

DESCRITTIVO

"Residenza Gabriella" sorge di fronte alla stazione di Biasca, il complesso abitativo commerciale si sviluppa con l'edificazione di 21 appartamenti che vanno dai più compatti 2 locali ai luminosi e spaziosi 4 locali. Finiture medio/alto standing, ampia terrazza comune in posizione tranquilla e soleggiata e locale multiuso disponibile per i locatari.

All'interno del complesso troviamo anche spazi commerciali, prevalentemente al piano seminterrato e al piano terra.

Appartamenti e spazi commerciali saranno disponibili da ottobre 2018.

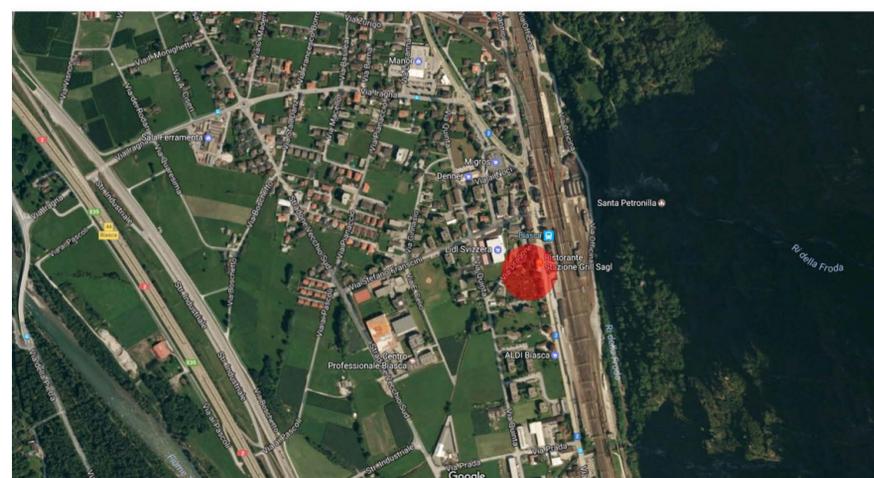
	Tipo	Mq	Locali	Piano	Terrazza	Giardino	Cantina	Lavanderia	Affitto
Appartamento 1	A	71,00	2	PT	12 mq	-	7,00 mq	Predisposizione	CHF 1'100,00
Appartamento 2	C	58,00	3	PT	22 mq	55 mq	4,50 mq	Predisposizione	CHF 1'300,00
Appartamento 3	B	101,00	4	PT	13 mq	46 mq	5,50 mq	Predisposizione	CHF 1'650,00
Appartamento 4	C	58,00	3	P1	22 mq	-	4,50 mq	Predisposizione	CHF 1'250,00
Appartamento 5	C	58,00	3	P1	13 mq	-	4,50 mq	Predisposizione	CHF 1'200,00
Appartamento 6	D	40,50	2	P1	-	-	4,50 mq	Comune	CHF 800,00
Appartamento 7	H	75,00	3	P1	12 mq	-	5,50 mq	Predisposizione	CHF 1'350,00
Appartamento 8	G	50,50	2	P1	-	-	4,50 mq	Predisposizione	CHF 800,00
Appartamento 9	F	84,50	3	P1	-	-	5,50 mq	Predisposizione	CHF 1'300,00
Appartamento 10	C	58,00	3	P2	22 mq	-	4,50 mq	Predisposizione	CHF 1'300,00
Appartamento 11	B	101,00	4	P2	13 mq	-	7,00 mq	Predisposizione	CHF 1'650,00
Appartamento 12	H	75,00	3	P2	12 mq	-	6,50 mq	Predisposizione	CHF 1'400,00
Appartamento 13	G	50,50	2	P2	-	-	4,50 mq	Predisposizione	CHF 800,00
Appartamento 14	F	84,50	3	P2	-	-	6,50 mq	Predisposizione	CHF 1'350,00
Appartamento 15	E	108,00	4	P2	11 mq	-	5,50 mq	Predisposizione	CHF 1'600,00
Appartamento 16	C	58,00	3	P3	22 mq	-	4,50 mq	Predisposizione	CHF 1'350,00
Appartamento 17	B	101,00	4	P3	13 mq	-	5,50 mq	Predisposizione	CHF 1'700,00
Appartamento 18	H	81,00	3	P3	12 mq	-	5,50 mq	Predisposizione	CHF 1'500,00
Appartamento 19 DUPLEX	G	78,50	3	P3	-	-	4,50 mq	Predisposizione	CHF 1'250,00
Appartamento 20	F	90,00	3	P3	-	-	5,50 mq	Predisposizione	CHF 1'450,00
Appartamento 21	E	108,00	4	P3	11 mq	-	5,50 mq	Predisposizione	CHF 1'650,00

SPESE ACCESSORIE

Appartamenti 2 locali	150.-
Appartamenti 3 locali	180.-
Appartamenti 4 locali	200.-

POSTEGGI

POSTEGGIO COPERTO	150.-
POSTEGGIO SCOPERTO	100.-



ZONA CENTRALE E TRANQUILLA
CON TUTTI I SERVIZI NELLE
VICINANZE.

- NEGOZI
- TRASPORTI PUBBLICI
- SCUOLE
- POSTA
- FARMACIA

RESIDENZA GABRIELLA

COMPLESSO ABITATIVO/COMMERCIALE

BIASCA

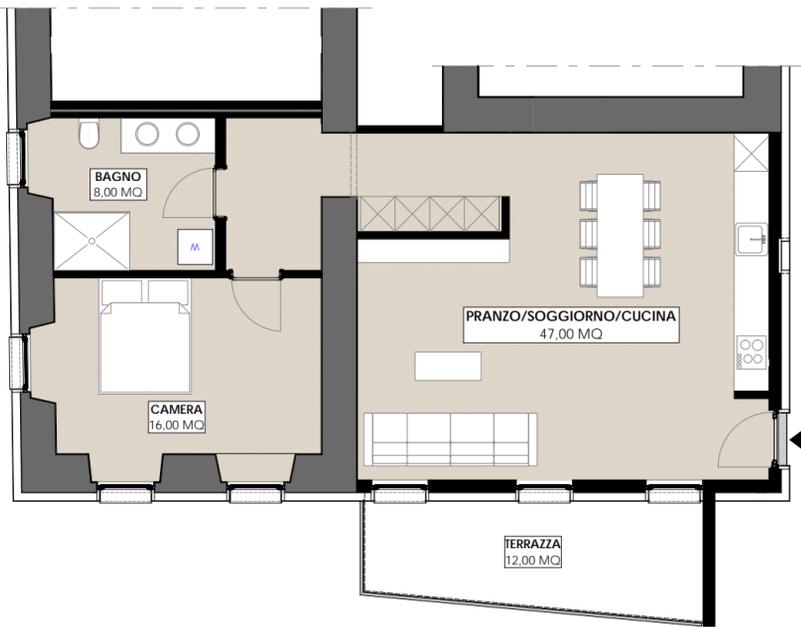
APPARTAMENTI IN AFFITTO
2 / 3 / 4 LOCALI
DISPONIBILI DA
OTTOBRE 2018

AMPI SPAZI
COMMERCIALI

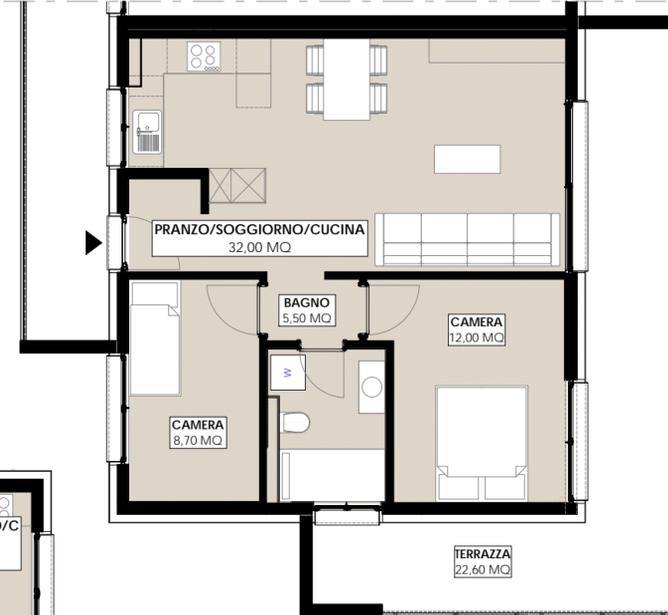
Informazioni

📞 091 863 24 85

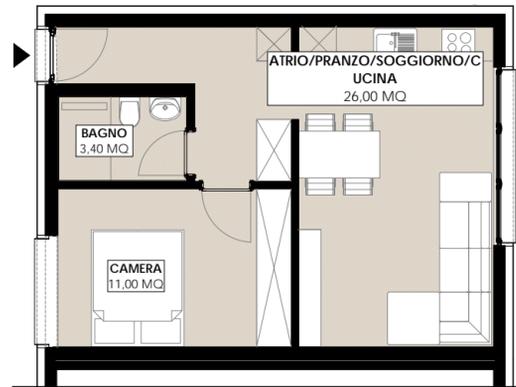
APPARTAMENTO N.1
TIPO A. MQ 71,00



APPARTAMENTO N. 2/4/5/10/16
TIPO C MQ 58,0



APPARTAMENTO N. 6
TIPO D MQ 40,50



APPARTAMENTO N. 9/14
TIPO F MQ 84.5

APPARTAMENTO N. 20
TIPO F MQ 90.0

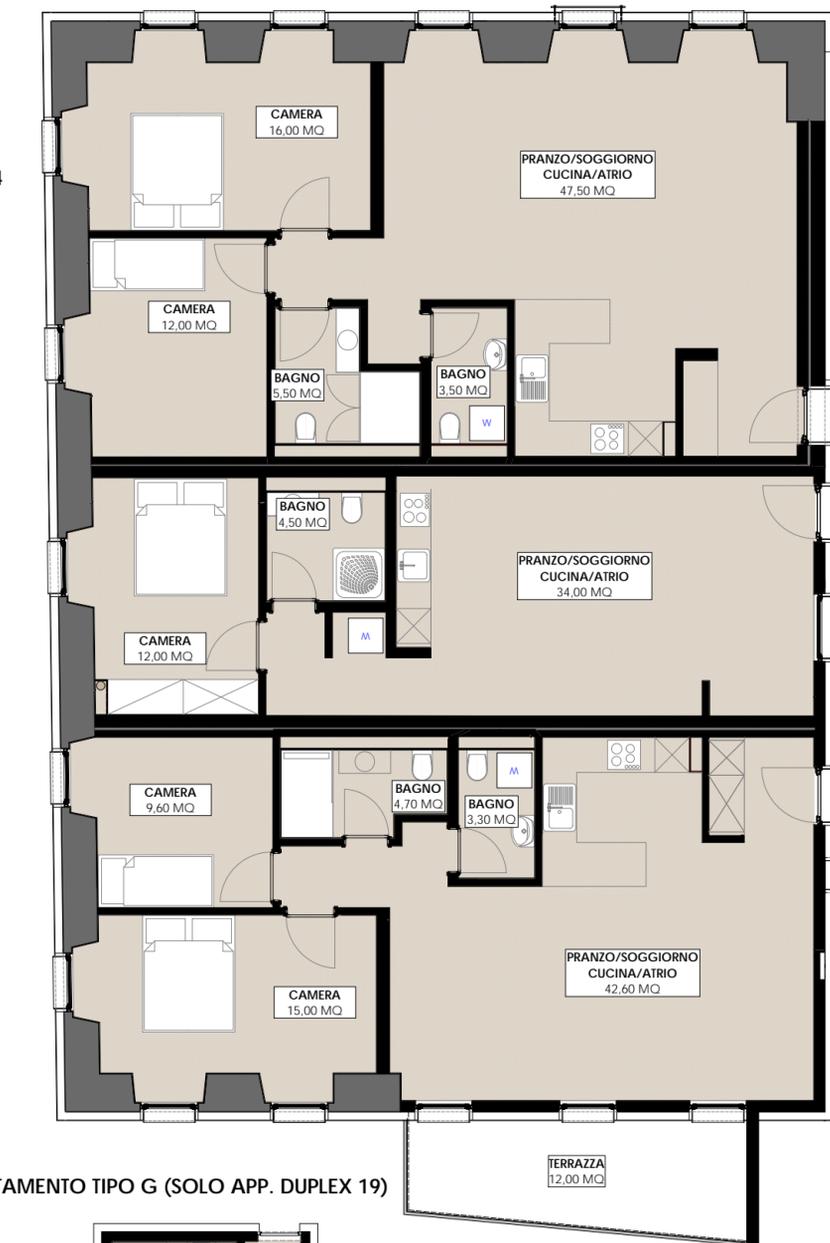
APPARTAMENTO N. 8/13
TIPO G MQ 50.50

APPARTAMENTO N. 19
TIPO G MQ 52.0 + 26.5
(Vedi mansardato duplex)

APPARTAMENTO N.7/12
TIPO H MQ 75.0

APPARTAMENTO N. 18
TIPO H MQ 81.0

MANSARDATO APPARTAMENTO TIPO G (SOLO APP. DUPLEX 19)
MQ 26.5



APPARTAMENTO N. 3/11/17
TIPO B. MQ 101



APPARTAMENTO N.15 /21
TIPO E. MQ 108,0

